

# Genossenschaftliche Mieterinformation



## GeWoSie

### Analog ist tot – es lebe digital!

Im Juni 2017 endet das analoge Fernsehen im Kabelnetz auch von Unitymedia. Rentner Willy W. hat seine Vorbereitungen bereits getroffen und das analoge Fernsehen nicht nur sprichwörtlich zu Grabe getragen. Damit Sie im Juni nächsten Jahres nicht schwarzsehen, sollten auch Sie aktiv werden.

### Digital oder analog?

Ob Sie bereits digital fernsehen, erkennen Sie unter anderem daran, dass Sie nahezu 100 verschiedene Sender empfangen. Der einfachste Hinweis ist jedoch das Empfangsgerät. Mit einem Röhrenfernseher oder einem älteren Flachbildfernseher, der vor 2010 gebaut wurde, ist es in der Regel nur möglich, analoges Fernsehen zu schauen, wenn kein zusätzlicher Digital-Receiver (Empfangsgerät für digitales Fernsehen) angeschlossen ist. Mieter, die noch über alte Fernsehgeräte ihr Lieblingsprogramm schauen, sollten also bald aktiv werden.



Rentner Willi W.

### Mehr Programme, besseres Bild

Keine Sorge! Es gehen keine Sender verloren. Alle Sender sind digital verfügbar. Und das in wesentlich besserer Bild- und Tonqualität. Darüber hinaus stehen viel mehr Programme zur Verfügung. Digital gehört also die Zukunft.

Für alle Fragen zur Digitalisierung des TV-Signals steht Ihnen bei Unitymedia der Kundenservice in der Zeit von Mo-Fr 8-20 Uhr unter der Rufnummer 0800-77 33 207 zur Verfügung.

Weitere Informationen hat Unitymedia auch im Internet für Sie zusammengestellt: [www.unitymedia.de/digital-verbindet](http://www.unitymedia.de/digital-verbindet)

GeWoSie  
Gemeinnützige Wohnungsbau- und  
Siedlungsgenossenschaft eG  
in Bergneustadt  
Am Klitgen 3  
51702 Bergneustadt

Tel.: 02261 9485-0  
Fax: 02261 948519

E-Mail: [info@gewosie-bvg.de](mailto:info@gewosie-bvg.de)  
Internet: [www.gewosie-bvg.de](http://www.gewosie-bvg.de)

Geschäftszeiten:  
montags bis donnerstags:  
8:00 Uhr bis 12:30 Uhr und  
13:00 Uhr bis 16:30 Uhr  
freitags:  
8:00 Uhr bis 12:00 Uhr

Notrufnummer für unsere Mieter bei  
dringenden technischen Störungen  
außerhalb der Geschäftszeiten:

Tel.: 0151 59206838  
Bei missbräuchlicher Nutzung müs-  
sen wir die entstehenden Kosten in  
Rechnung stellen.

# Vermietung



## Vorstellung der Quartiere:



Überblick zu unseren Wohnquartieren in Bergneustadt:

1 – Kampgarten	83 Wohnungen
2 – Stadtwald	344 Wohnungen
3 – Nistenberg	281 Wohnungen
4 – Hohler Weg	10 Wohnungen
5 – Quellenweg	156 Wohnungen
6 – Hackenberg	282 Wohnungen
7 – Außenbezirk	21 Wohnungen
8 – Othestraße	38 Wohnungen
9 – Nordstraße	85 Wohnungen

**Endlich sind auch die letzten der insgesamt 13 Gebäude im Wohnquartier Kampgarten erfolgreich modernisiert**

Neben der energetischen Gebäudemodernisierung sind auch das gesamte Wohnumfeld



(August 2016)



(Dezember 2016)

verschönert und die PKW-Parkplätze erweitert worden. Die Mühen haben sich gelohnt, 2010 war hier noch jede 7. Wohnung leer, heute gibt es schon Wartelisten mit Mietinteressenten.

Auch in der **Liegnitzer Straße** konnten die Baumaßnahmen fertiggestellt werden.



In 2016 fehlte noch eine behindertengerechte Wegeführung, Bepflanzungen und weitere Außenanlagen. Nunmehr wurden auch die letzten Fördergelder vereinbart und damit das Projekt für **7 Gebäude** beendet.





# Genossenschaft



## Ihr Vorstand:

**Georg Freidhof**, geb. 1965, wohnhaft in Birken-Honigsessen, seit Dezember 2009 hauptamtlicher Vorstand.

**Bernd Fass**, geb. 1951, wohnhaft in Overath, seit Oktober 2011 nebenamtlicher Vorstand.

## Unsere Genossenschaft hat viele Gesichter und Aktivitäten:

Rechtes Foto: Unsere Behinderten –Tanzgruppe, die auf Initiative von betreuenden Bewohnern und Angehörigen vor mehreren Jahren entstanden ist und sich größter Beliebtheit, auch im Umfeld unserer Genossenschaft, erfreut.



**Weitere Informationen und interessante Neuigkeiten finden Sie auf unserer Internetseite unter [www.gewosie-bvq.de](http://www.gewosie-bvq.de).**

Linkes Foto: Eine von mehreren Seniorengruppen (hier die Frühstücksgruppe aus dem Dietrich-Bonhoeffer-Heim, Wohnquartier Stadtwald), sowohl bei ihrem regelmäßigen Treffen, als auch beim Ausflug zum Weihnachtsessen (rechtes Foto).



Eine Besonderheit bildet der „EinfachMalSingenChor“, den wir am 24.11.2016 gemeinsam mit der Musikschule in Bergneustadt „aus der Taufe“ gehoben haben.



Daneben unterhalten wir weitere Kinder-, Jugend- und Seniorengruppen, unter anderem auch eine sehr breit aufgestellte Initiative in unserer Begegnungsstätte Breslauer Str. 36, die zuletzt einen gut besuchten Weihnachtsmarkt organisierte!

# Soziales



## Auch in diesem Jahr wieder einen großen Dank an die vielen Helfer in unserer Genossenschaft



Wie in den letzten Jahren üblich, haben wir auch dieses Mal 10 Kalender des Lions Club Gummersbach-Aggertal als Dankeschön für tatkräftige Hilfe zur Verbesserung und Erhaltung im Umfeld unserer Wohnquartiere verschenkt.

Wir wünschen den Geehrten viel Glück!

Abgebildet sind einige der engagierten Bewohner aus den Quartieren:  
Quellenweg, Hackenberg, Nistenbergstraße und Stadtwald



**Frohe Weihnachten und ein gutes Jahr 2017**  
wünschen die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der  
**GeWoSie eG**

### Impressum:

Herausgeber:  
GeWoSie Gemeinnützige  
Wohnungsbau- und Sied-  
lungsgenossenschaft eG  
in Bergneustadt  
Vorstand:  
Georg Freidhof, Bernd Fass  
Vorsitzender des Aufsichts-  
rates: Michael Zwinge

Redaktion: Georg Freidhof  
Layout: Andrea Stiehl